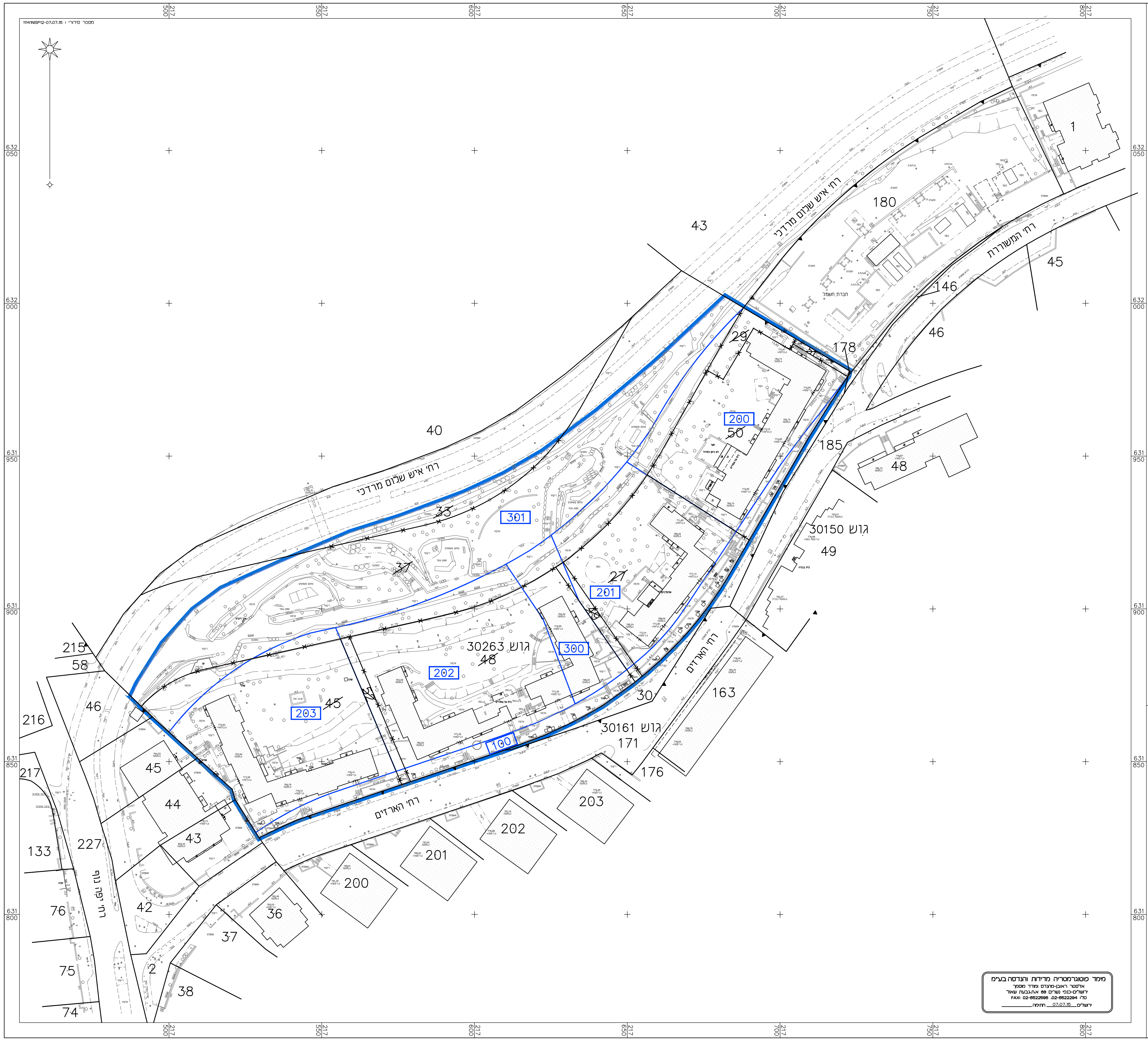

רח' איש שלום מרדכי
רח' הארזים
רח' המשוררת
רח' יפה נוף
גוש 30263
גוש 30161
גוש 30150
203
202
201
200
100
300
301
43
40
45
46
48
49
50
33
37
27
29
30
58
215
216
217
133
227
76
75
74
44
42
2
38
37
36
200
201
202
203
163
171
176
178
180
185
146
1

מימד פוטוגרמטריה מדידות והנדסה בע"מ
אלסטר ראובן-מהנדס ומודד מוסמך
ירושלים-כנפי נשרים 68 א.ת.גבעת שאול
טל: 02-6522294, FAX: 02-6522596
ירושלים 07.07.15 חתימה ______

תכנית מס' 101-0309914

רחוב הארזים

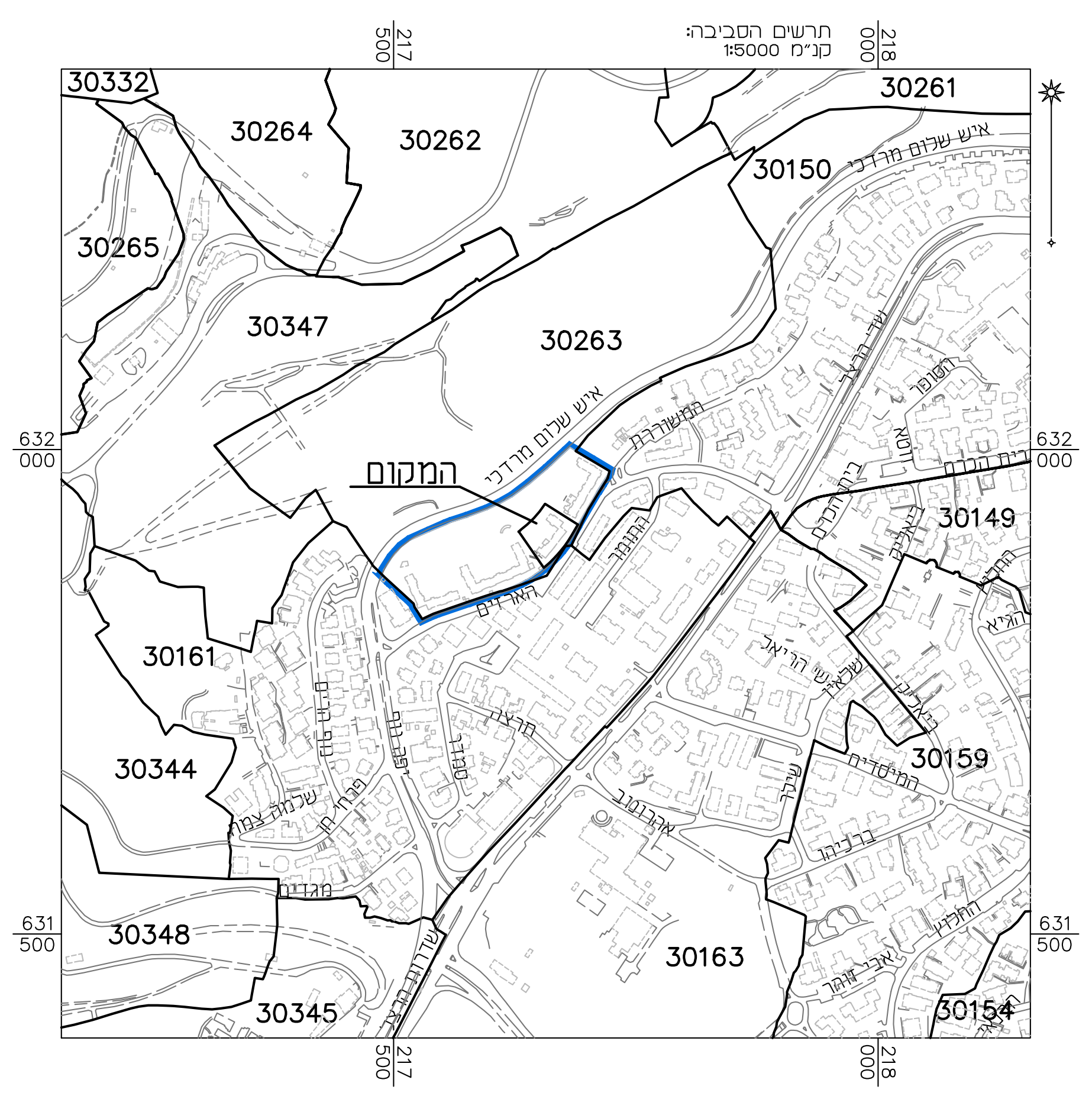
נספח___
תשריט איחוד וחלוקה
גליון___ מתוך___

קנה מידה:	1 : 500

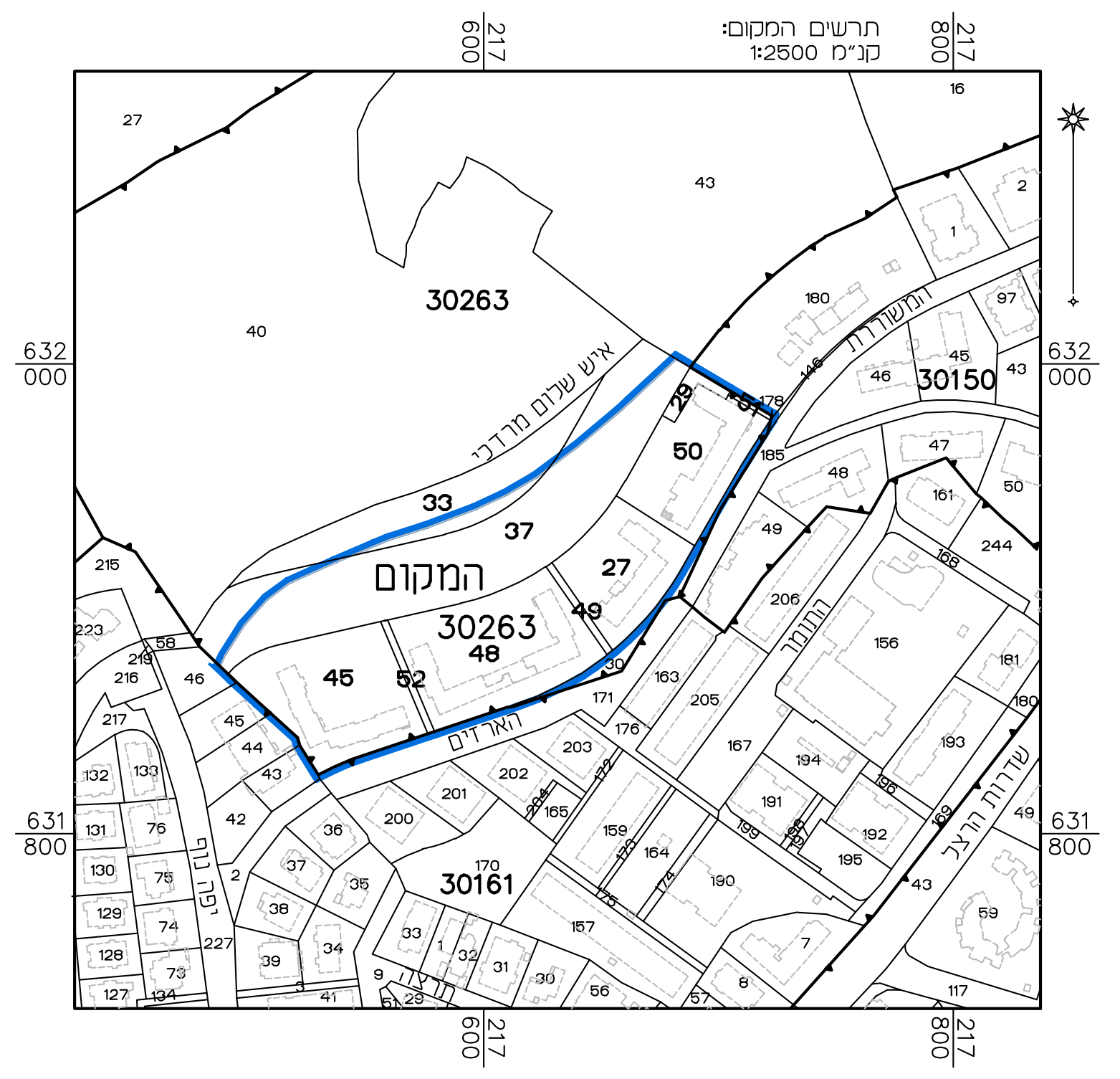
שמות וחתימות:

עורך הנספח	ראובן אלסטר תאגיד:	חתימה :
תאריך עריכת הנספח	07.07.15	

תרשים הסביבה:
קנ"מ 1:5000


30332
30264
30262
30261
30265
30347
30263
30150
המקום
30149
30161
30344
30159
30348
30345
30163
30154
איש שלום מרדכי
שדרות
אבי זוהר

תרשים המקום:
קנ"מ 1:2500


27
43
16
40
30263
המקום
איש שלום מרדכי
המשוררת
180
30150
1
2
97
45
46
43
50
37
33
27
48
45
52
30161

מקרא

גבול התכנית	▬
בניין קיים	▨
גבול גוש ומספרו	30263
גבול חלקה	―
גבול חלקה לביטול	—×—×—
מספר חלקה	48
מספר חלקה לביטול	~~48~~
גבול תא שטח ומספרו	200

טבלת איחוד וחלוקה מחדש

מצב קיים

מספר גוש	מספר חלקה קיימת	שטח חלקה הכלול בתכנית	שטח חלקה רשום
		במ"ר	במ"ר
30263	27	2058	2058
	29	205	205
	33 (חלק)	357	2680
	37 (חלק)	5767	7252
	45	3179	3179
	48	3663	3663
	49	136	136
	50	2301	2301
	51	40	40
	52	155	155
סה"כ		17861	21669

מצב חדש ע"פ תכנית מס' 101-0309914

מספר תא שטח	מגורים ד'	הפרשות: בשטח ציבורי פתוח	הפרשות: בשטח לדרך מוצעת	הפרשות: סה"כ הפרשות	סה"כ	הערות
	במ"ר	במ"ר	במ"ר	במ"ר	במ"ר	
100			1098	1098	1098	תא שטח המסומן במספר 100 ירשם ע"ש עיריית ירושלים
200	2691				2691	תא שטח המסומן במספר 200 ירשם ע"ש בעלי חלקה מס' 50 בגוש 30263
201	2192				2192	תא שטח המסומן במספר 201 ירשם ע"ש בעלי חלקה מס' 27 בגוש 30263
202	3148				3148	תא שטח המסומן במספר 202 ירשם ע"ש בעלי חלקה מס' 48 בגוש 30263
203	2787				2787	תא שטח המסומן במספר 203 ירשם ע"ש בעלי חלקה מס' 45 בגוש 30263
300		818		818	818	תא שטח המסומן במספר 300 ירשם ע"ש עיריית ירושלים
301		5127		5127	5127	תא שטח המסומן במספר 301 ירשם ע"ש עיריית ירושלים
	10818	5945	1098	7043	17861	

א. סה"כ ההפרשות לצרכי ציבור בגבולות תכנית מס' 101-0309914 זו הם כ- 7043 מ"ר שהם כ- 39.43 % משטח התכנית.
ב. אני ראובן אלסטר מודד מוסמך, חתום מטה מאשר בזה כי חישוב השטחים שבטבלת אחוד וחלוקה נכונים,
ובדקתי החישוב פלנימטרית ובשיטה האנליטית .

מודד מוסמך
תאריך: